



***Faire preuve
de caractère !***

***Projet de renouveau
du centre-ville
de Castillon-la-Bataille***

***C'est vous
qui le
dites !***

Le Castillon-la-Bataille de demain en mots et en images

Votre participation - Les points communs - Et après ?



Castillon-la-Bataille

***D'où vient-on ?
Pourquoi cette démarche ?***



Le renouveau du centre-ville : une stratégie au long cours

2017

Identification des enjeux thématiques

Construction de la vision pour le renouveau de Castillon

Organisation des priorités et balisages des moyens mobilisables

+ de 100 acteurs du territoire rencontrés

2018

Mise au point du programme d'intervention

Outillage opérationnel

Mode opératoire

Effets attendus à court, moyen et long terme

2019

Portage politique auprès des partenaires

Engagement d'une séquence participative mobilisant les habitants autour de l'avenir et des priorités

Premiers projets pour le renouveau du centre-ville

2020 - 2030

Mise en oeuvre de l'ensemble des projets pour le renouveau du centre-ville



Castillon-la-Bataille

Un projet de revitalisation pour le centre ville : agir sur toutes les composantes du quotidien



Habitat, logement, liens entre espaces publics et privés



Commerces, services, équipements publics, tourisme



Espaces publics, nature en ville, place de la voiture, du vélo, des piétons, jeux en ville



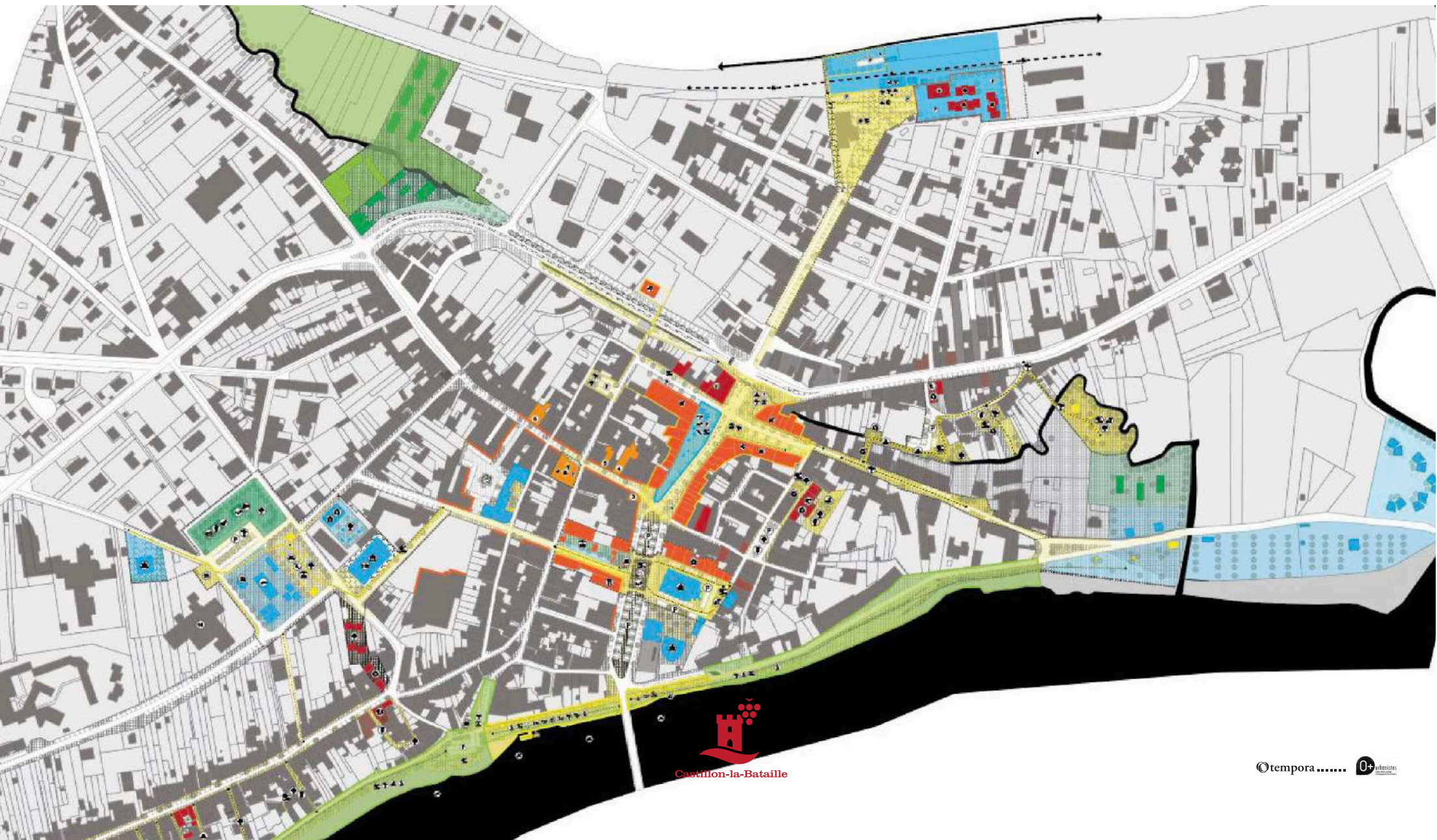
Services, santé, emploi, agriculture urbaine



Faire projet ensemble : participation et actions citoyennes, trouver des intérêts communs à faire



Un projet de revitalisation pour le centre ville : une vision d'ensemble qui guide les projets



Habitat et logement

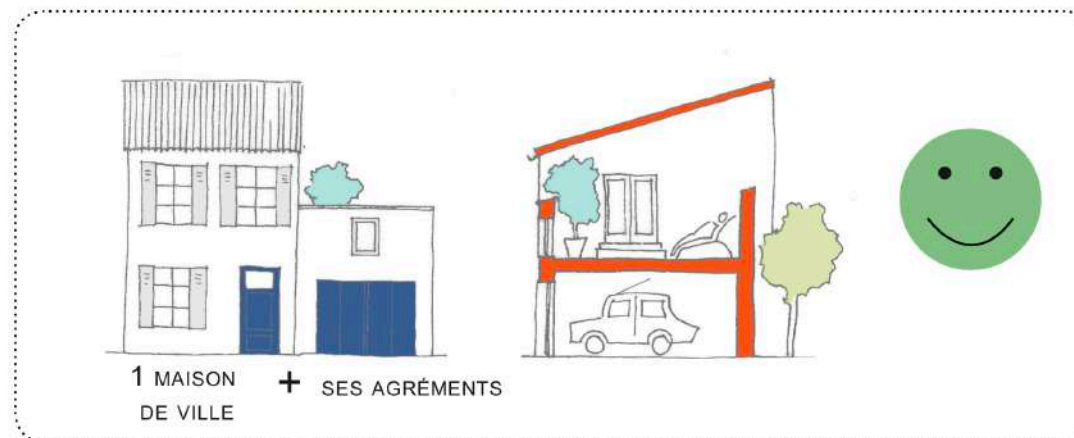
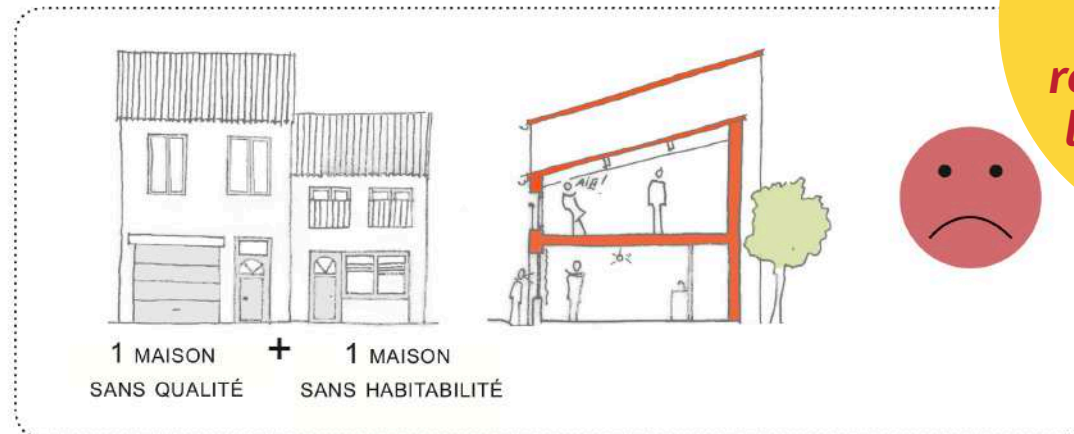
Traiter l'habitat indigne



1 MAISON + 1 CHAI

Accompagner et encadrer les projets au service de la revitalisation

=



Construire les conditions d'une offre renouvelée sur le long terme

Commerces et services

**Replacer
Castillon comme
centralité du
territoire**

**Animer le
centre-ville et
accompagner
les commerçants**

**Accueillir de
nouveaux
commerces et
services**

**S'appuyer sur
le tourisme
pour inviter
en centre-
ville et créer
de nouvelles
dynamiques**

**Promouvoir une
ville solidaire
avec l'ensemble
de ses habitants**



Espaces publics et nature en ville

Aménager les espaces publics majeurs du centre-ville pour lui donner une nouvelle image

Planter pour apporter une nouvelle nature en centre-ville

Inviter en centre-ville en aménageant ses portes d'entrée : pôle Gare et carrefour du jet d'eau

Requalifier les quartiers résidentiels pour apporter via l'espace public ce que le logement ne peut pas offrir



Castillon-la-Bataille

Faire ensemble : la participation citoyenne au coeur du projet

*Enclencher un
processus de
dynamiques
collectives pour
co-construire
le projet de
renouveau*



*Permettre à
ces démarches
collectives de
tenir dans la
durée*

2019 : on est déjà dans le projet !

Retour sur la parole des habitants



+440

participants

4 temps de rencontres

1 Jeu de « pistes »

750 post-it écrits

50 carnets complétés



Castillon-la-Bataille



À l'Ehpad

**Devant la
MSAP**

**Sur le parking
d'Intermarché**

**A la Fête
du jeu**

**A la sortie
de l'école**

Au marché

4 temps de rencontre avec vous



Une rencontre avec les élus et agents
Une rencontre avec les associations
Une rencontre avec les artistes locaux

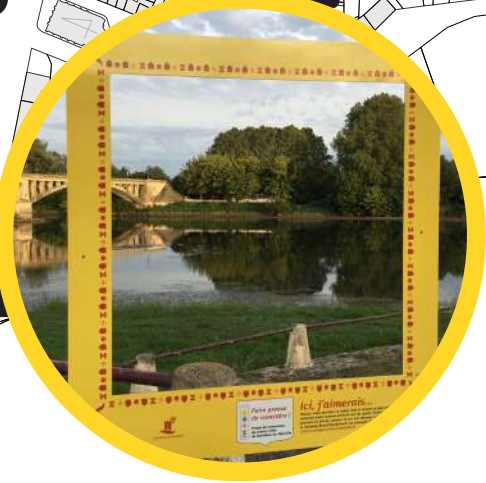


Castillon-la-Bataille



4 temps de rencontre avec vous dans la ville

Constater, imaginer, s'exprimer



Rue An...
France/Rue d...

Rue de la...
deur de ville

- parcours marchand

Perrinot

Lach

Place Jacques
Boyer-Andrivet

Castrum

Venelle de la Marine -
Rue Piéton

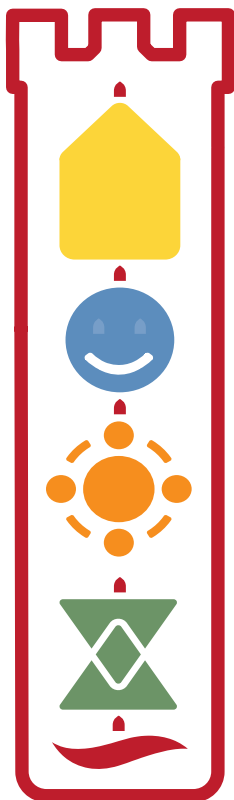
Quais - parking
en face du lavoir

Un Jeu de « pistes »

Redécouvrir sa ville

ON A UNE SEULE FOIS L'OCCASION DE FAIRE UNE BONNE PREMIÈRE IMPRESSION !

**Projet
de renouveau
du centre-ville
de Castillon
la-Bataille**



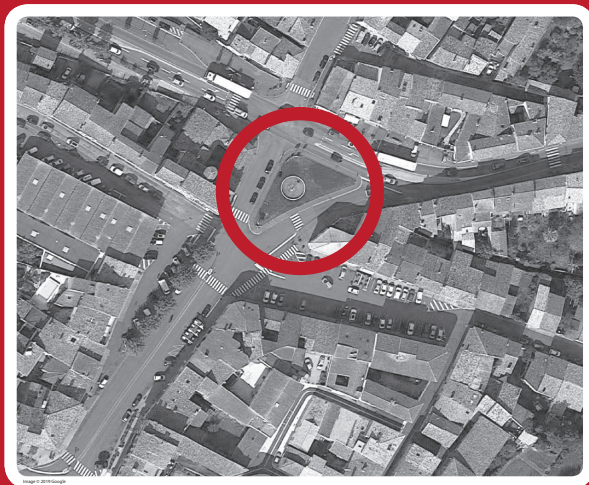
**Faire preuve
de caractère !**



1

Du carrefour du jet d'eau, la plus belle entrée de Castillon-la-Bataille tu feras

Aujourd'hui carrefour sans grand attrait, à vous de réinventer cet espace pour en faire une belle invitation vers le centre-ville. Que pourriez-vous imaginer ? Faire bonne impression, ce n'est pas seulement une porte d'entrée grandiose, il faut surtout savoir créer une ambiance et des « surprises » qui attirent et montrent qu'ici on est bien accueilli.



Dessine dans ton carnet de route un panneau « Bienvenue à Castillon-la-Bataille » qui donne envie de rentrer dans la ville.

**Le coin
des petits
Castillonnais**



Vous avez forcément des idées !



Complétez votre carnet de route pour participer à la co-construction du Castillon de demain.

N'oubliez pas de reporter le mot mystère :
PREUVE

A rendre dans l'urne à la Mairie.
TIRAGE AU SORT ET LOTS A GAGNER.

Livret disponible à la Mairie, à l'Office de Tourisme, à la Médiathèque et sur le site internet de la Ville.

Rendez-vous au Défi 2 en suivant le fil rouge au sol.



Des bancs ?



**De l'eau ?
mais autrement**



**Des plantes ?
Des arbres ?**



**Une nouvelle
signalétique ?**

**Une terrasse
aménagée ?**



**Une grande
œuvre d'art ?**

**Moins
de voitures ?**





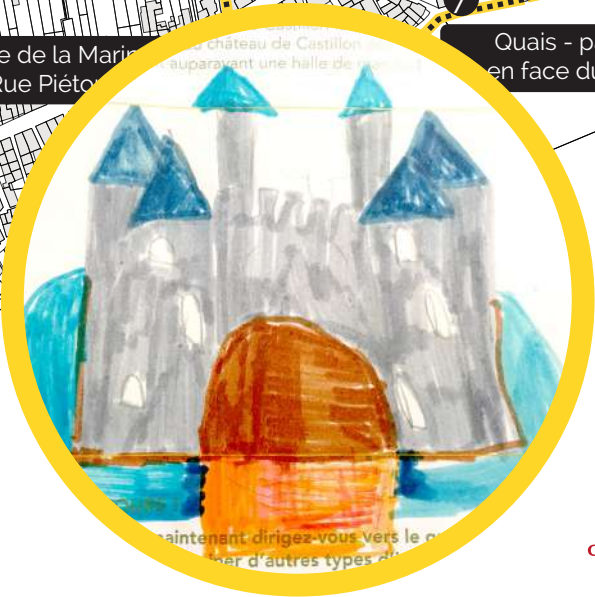
pas du tout un peu beaucoup

ts
○ ○ ○ ○ ○
○ ○ ○ ○ ○
○ ○ ○ ○ ○

Le triomphe
de la labrie
sur un tourniquet

Bienvenue
à Castillon-
la-Bataille

Des aires de jeux
à l'ombre en été
et au soleil en l
avec une terrasse p
rente pas loin



Un carnet de route Un Jeu de « pistes » Se projeter et réagir

Et alors ?



Castillon-la-Bataille

Aujourd'hui, deux visions

Triste
Morte
Mal vue
Pauvre
Sale
Pas sûre



À taille humaine
Bien desservie
Des ressources
Attachante
Tranquille
Pas chère

***Pour demain,
des aspirations communes***

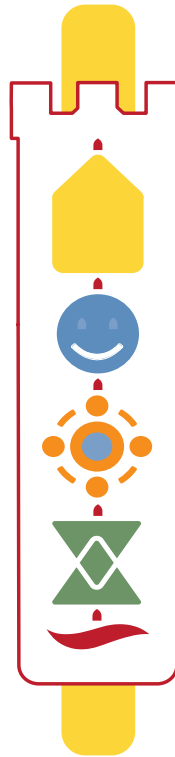
Une ville

apaisée

animée

attractive

inclusive

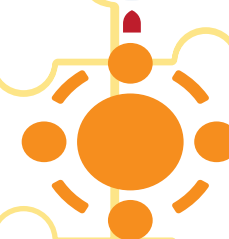
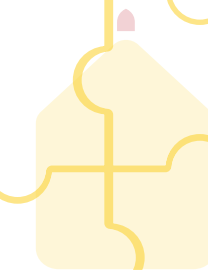


Castillon-la-Bataille
Une ville à taille humaine avec
tout ce qu'il faut pour tous les âges de la vie

Une énergie positive
conviviale / active / sereine / belle et pionnière

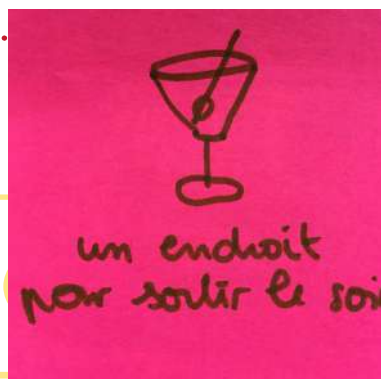
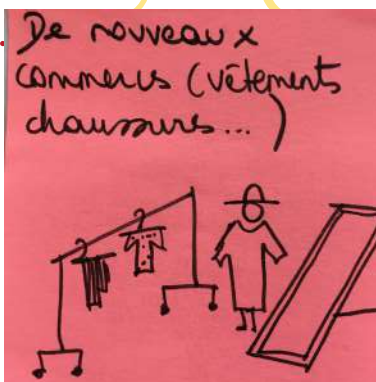


**Une diversité
de l'offre
commerciale
et de services**



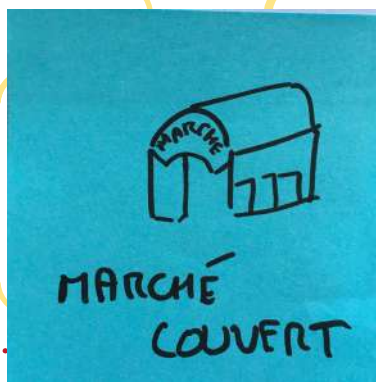
Ville active
Vos attentes

**Une diversité
de l'offre
commerciale
et de services**



Ville active
Vos attentes

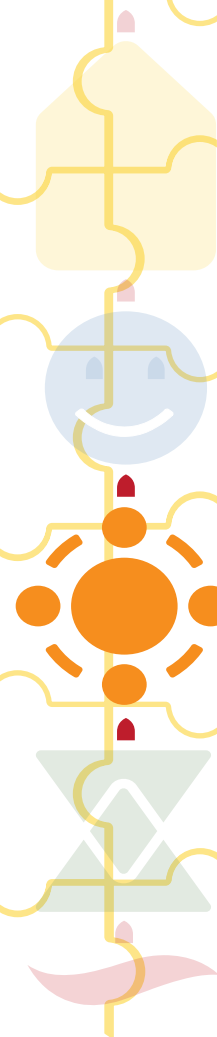
**Une diversité
de l'offre
commerciale
et de services**



**Le marché,
une place à part**

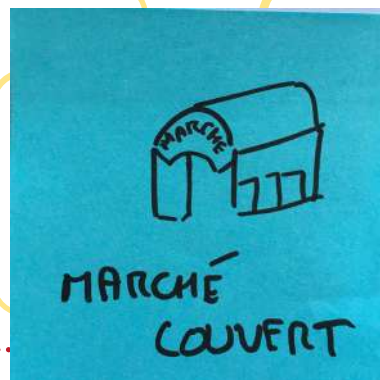


Castillon-la-Bataille



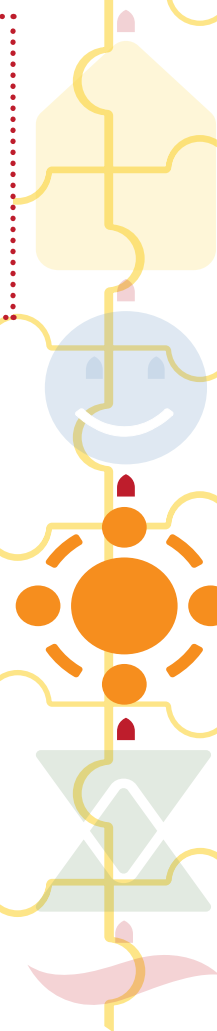
Ville active
Vos attentes

**Une diversité
de l'offre
commerciale
et de services**



**Le marché,
une place à part**

**Les touristes,
un potentiel
à accueillir**



Ville active
Vos attentes



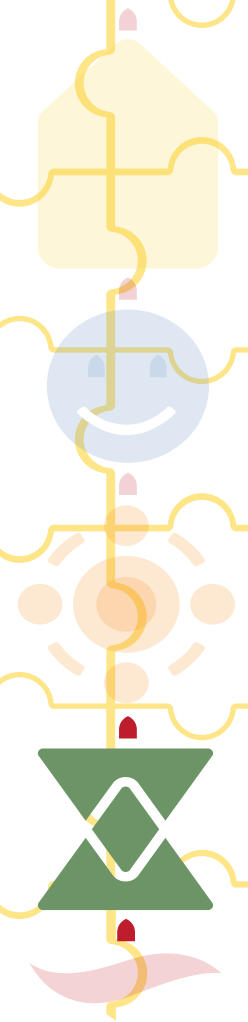
Castillon-la-Bataille

***Des loisirs et
des animations
pour tous***



Castillon-la-Bataille

Ville en commun
 Vos attentes

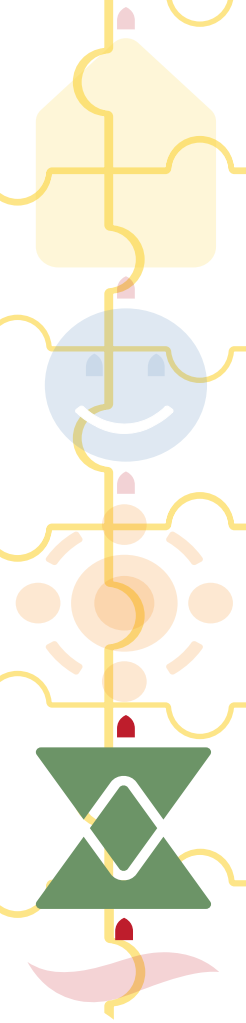




**Des loisirs et
des animations
pour tous**



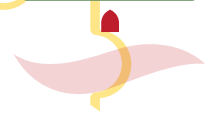
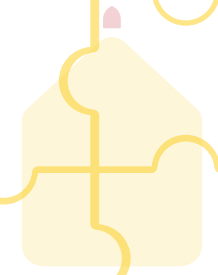
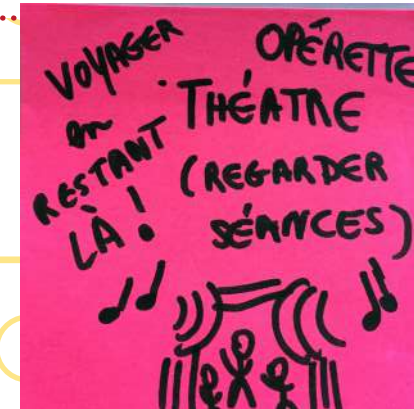
Castillon-la-Bataille



Ville en commun
Vos attentes



***Voyager,
s'évader tout en
restant là***



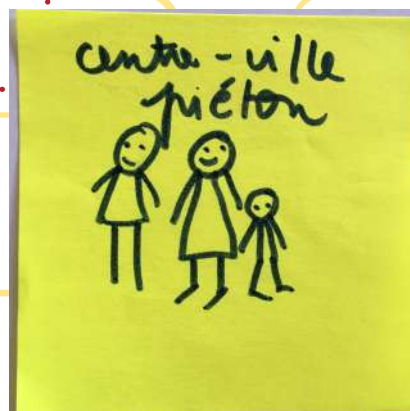
***Des loisirs et
des animations
pour tous***



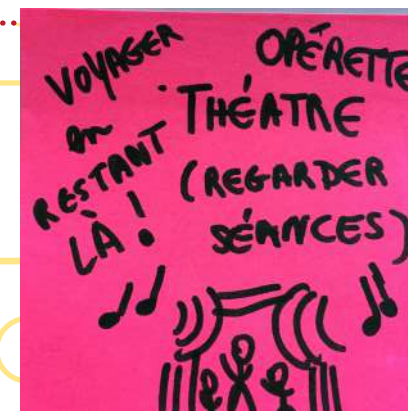
Castillon-la-Bataille

Ville en commun
 Vos attentes

**Priorité
aux
piétons**



**Voyager,
s'évader tout en
restant là**



**Des loisirs et
des animations
pour tous**



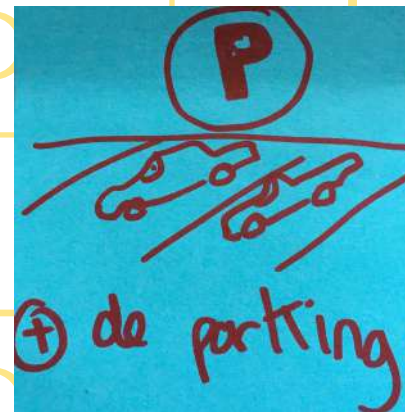
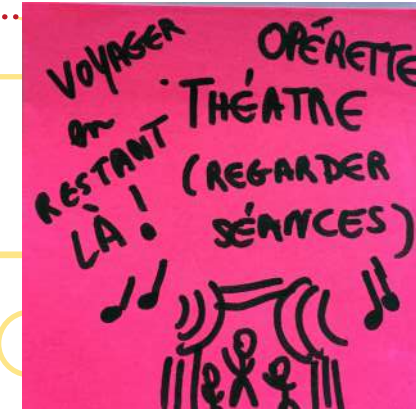
Castillon-la-Bataille

Ville en commun
Vos attentes

**Priorité
aux
piétons**



**Voyager,
s'évader tout en
restant là**



**Voiture ou pas,
tout est affaire
d'équilibre**



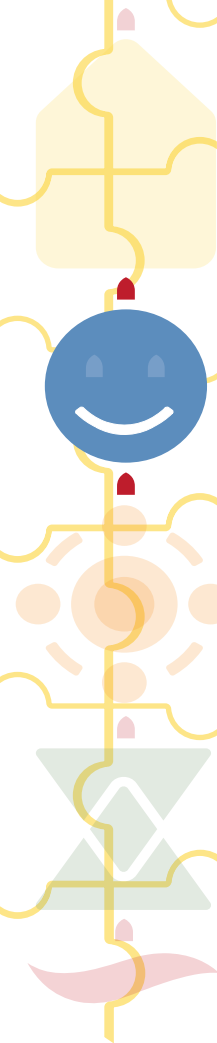
**Des loisirs et
des animations
pour tous**



Castillon-la-Bataille

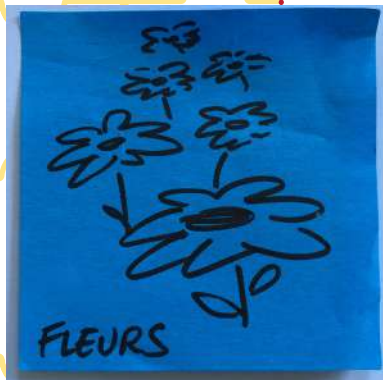
Ville en commun
Vos attentes

**Un fort souhait
de nature en
ville**

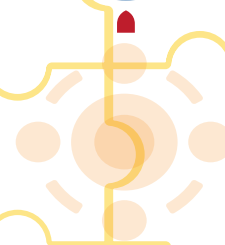
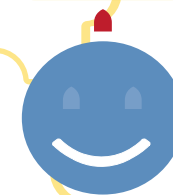
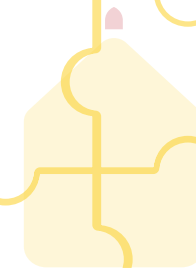
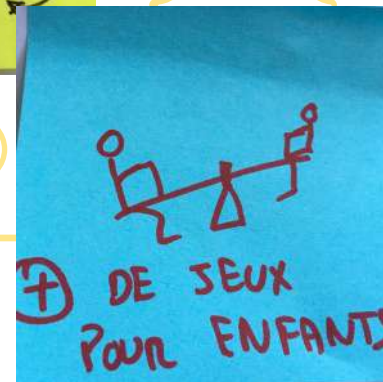
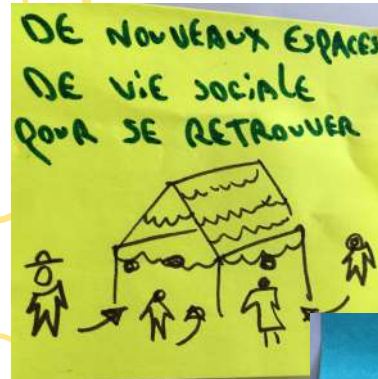


Ville accueillante
Vos attentes

**Un fort souhait
de nature en
ville**



**Des espaces
publics
chaleureux et
sûrs**

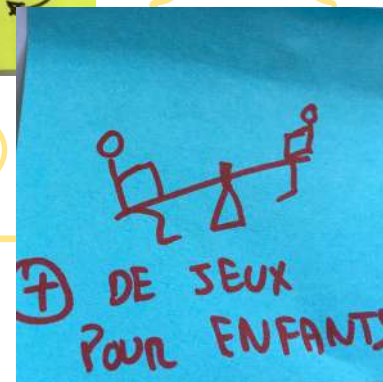
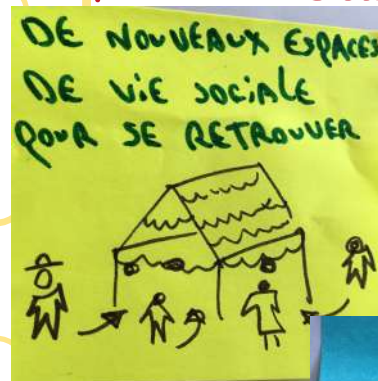


Ville accueillante
Vos attentes

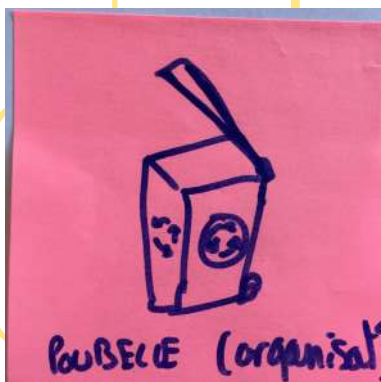
**Un fort souhait
de nature en
ville**



**Des espaces
publics
chaleureux et
sûrs**



**Ne rien lâcher
sur la propreté**



Castillon-la-Bataille

Ville accueillante
Vos attentes

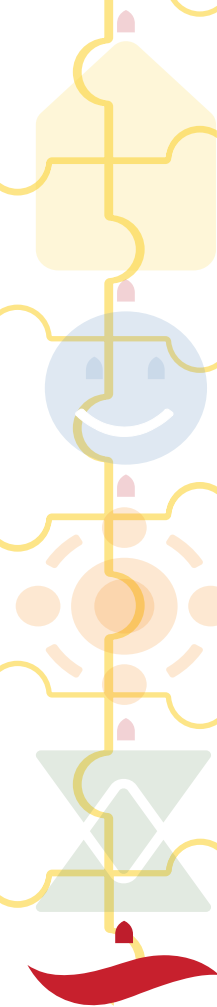
*Devenir fier
de la ville en
faisant changer
le regard*

FAIRE
DES
ARTICLES
POSITIFS

CHANGER
L'IMAGE
FAIRE BIEN
PARLER DE
CASTILLON

Une ville
que l'on
♥

♥ Castillon !
Je crois
à l'avenir
du projet



**Un mode d'action
transversal**
Vos attentes

**Devenir fier
de la ville en
faisant changer
le regard**

FAIRE
DES
ARTICLES
POSITIFS

CHANGER
L'IMAGE
FAIRE BIEN
PARLER DE
CASTILLON

Une ville
que l'on
♥

♥ Castillon !
Je crois
à l'avenir
du projet

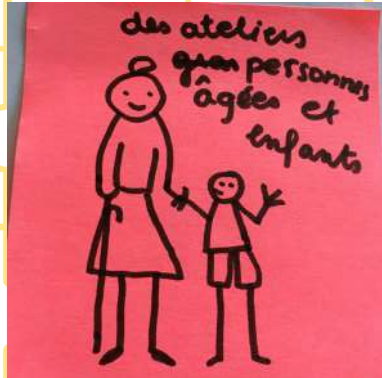
Un budget
positif

UN LIEU
D'EXPRESSION
/ PARTAGE
HABITANTS

**S'exprimer,
faire et vivre
ensemble**

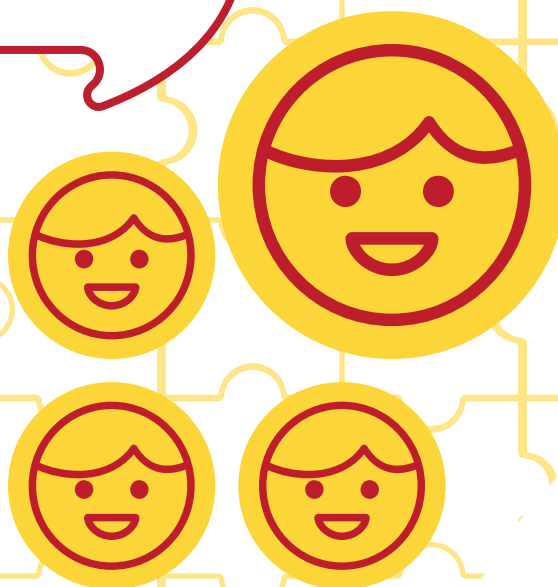
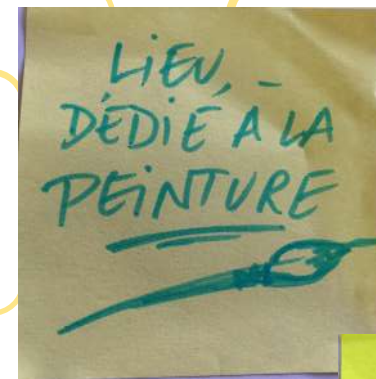
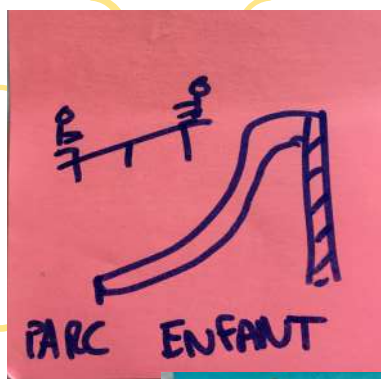
**Un mode d'action
transversal**
Vos attentes

**Une ville «amie»
des aînés**



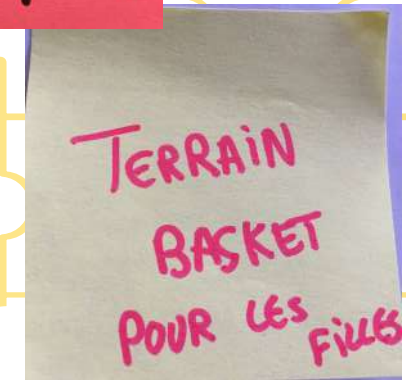
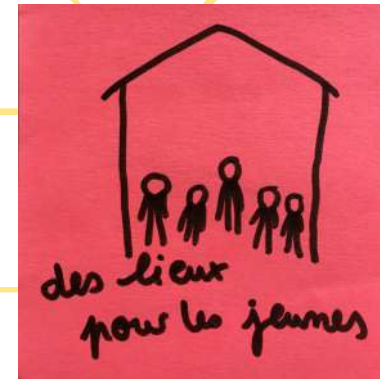
**Une attention portée à
certains publics**

**A chaque âge
ses espaces**



**Une attention portée à
certains publics**

**Lutter contre le
« je ne sais pas quoi
faire » des ados**



**Une attention portée à
certains publics**



Des lieux de projets en commun





**Moins de voitures,
plus de piétons**

**Des quais
ombragés pour
rester au frais**

**Aménagement
pour se promener**

**Un parcours sportif
avec différents stations
au bord de l'eau**

**Belle terrasse
sur la rivière**

**Lieux éphémères pour se
rafraîchir : food-truck,
glaces, boissons, café**

Des accès faciles

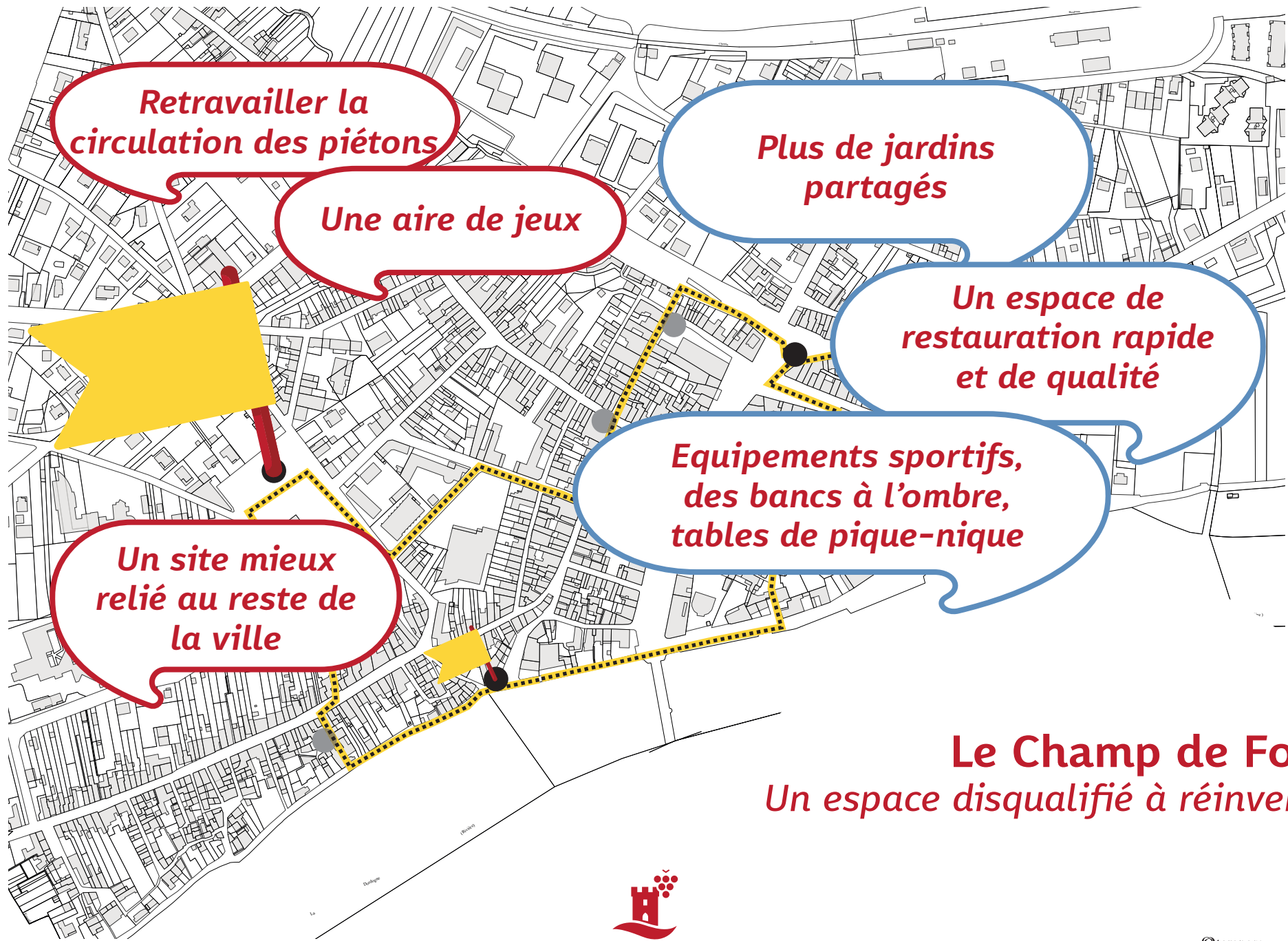
Les quais
La carte maîtresse de Castillon à valoriser



Castillon-la-Bataille

Les quais *un nouveau lieu pour les Castillonnais*





Retravailler la circulation des piétons

Une aire de jeux

Plus de jardins partagés

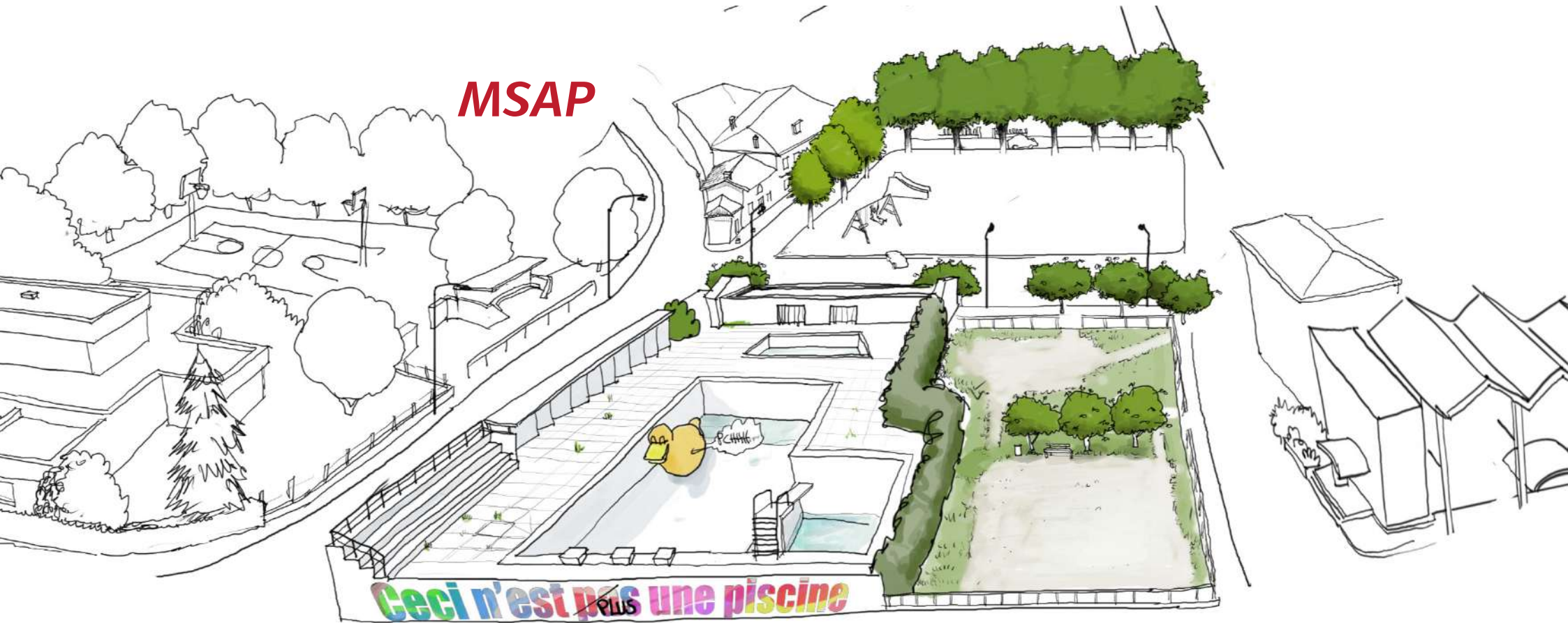
Un espace de restauration rapide et de qualité

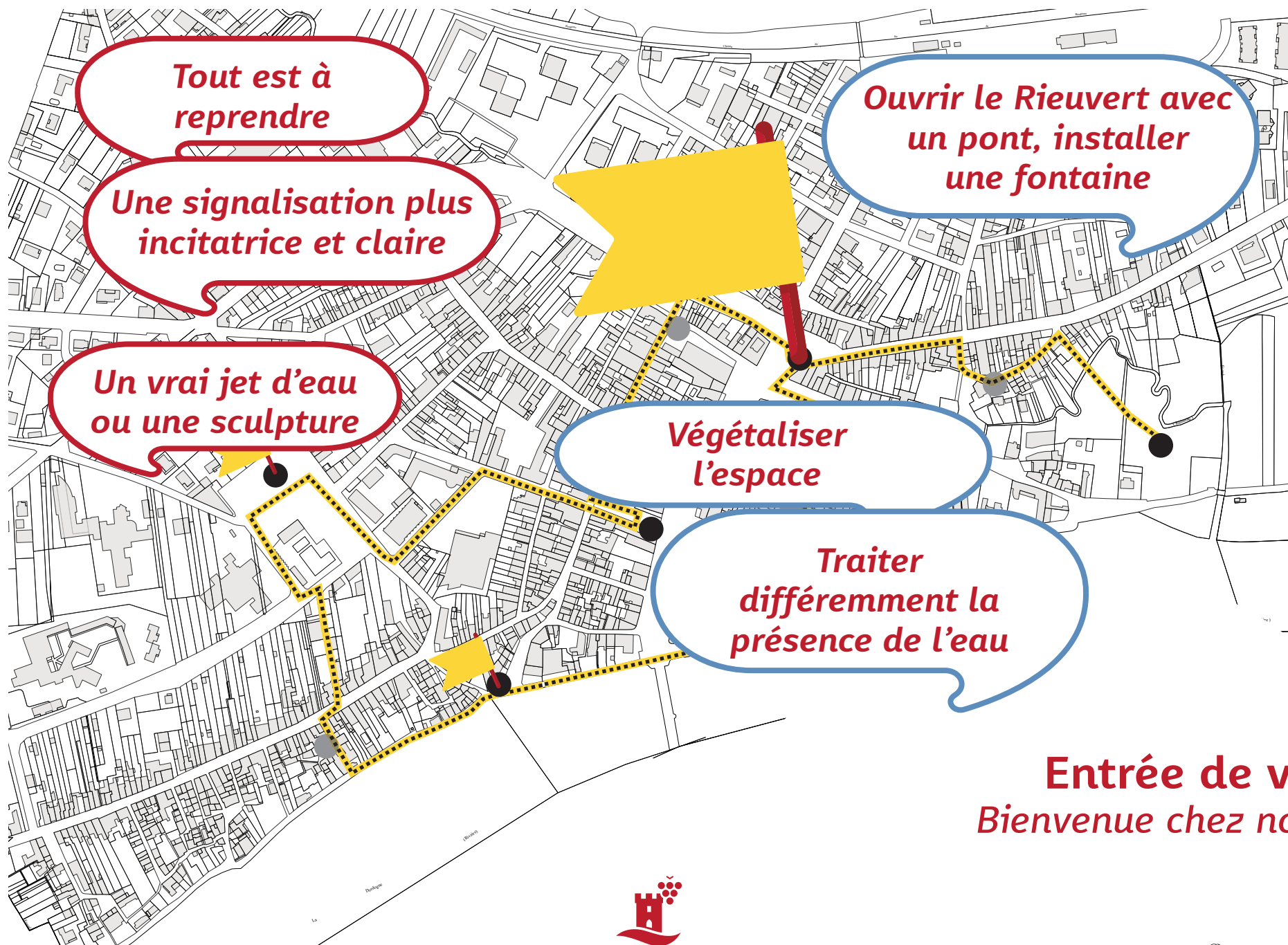
Equipements sportifs, des bancs à l'ombre, tables de pique-nique

Un site mieux relié au reste de la ville

Le Champ de Foire *Un espace disqualifié à réinventer*

Le Champ de Foire un secteur d'équipements renforcé





Tout est à reprendre

Une signalisation plus incitatrice et claire

Un vrai jet d'eau ou une sculpture

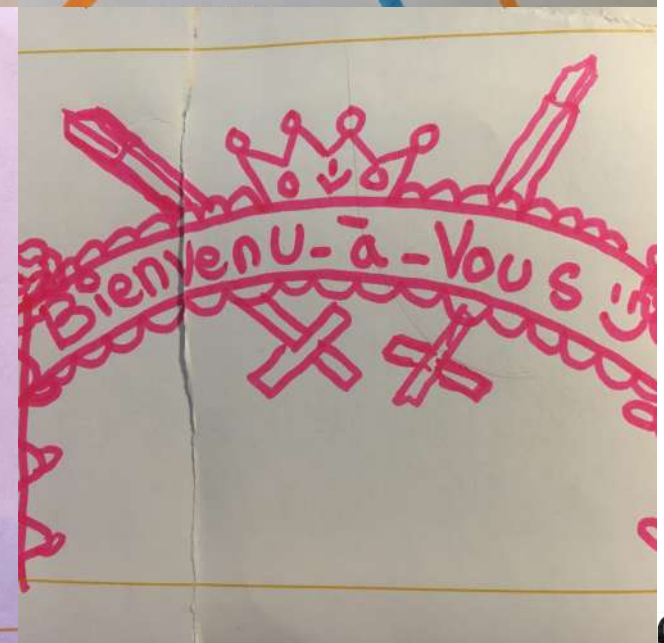
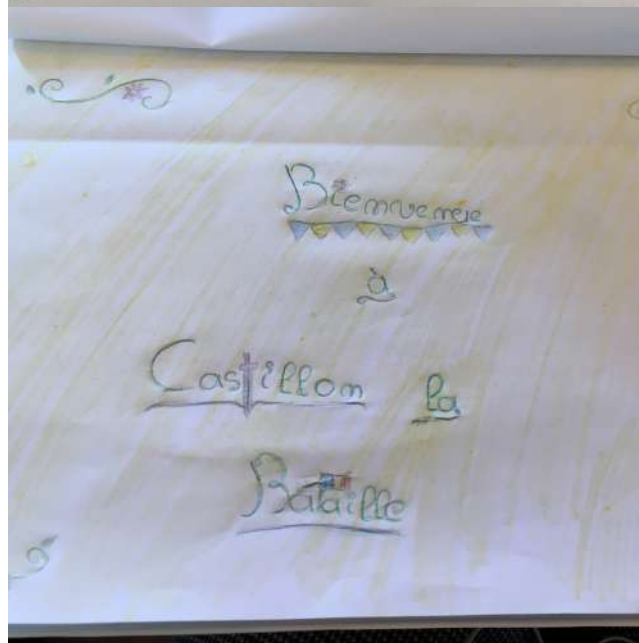
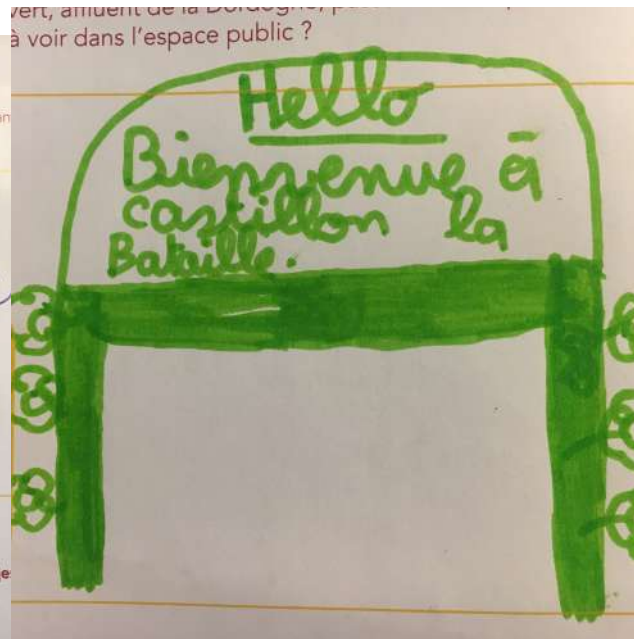
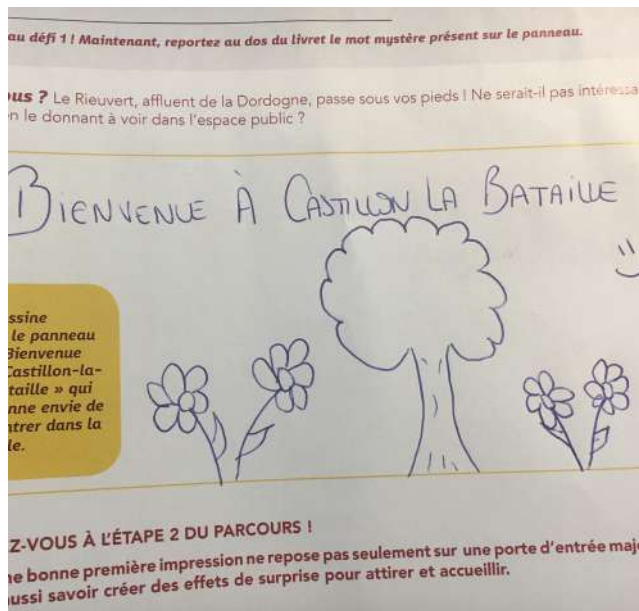
Ouvrir le Rieuvert avec un pont, installer une fontaine

Végétaliser l'espace

Traiter différemment la présence de l'eau

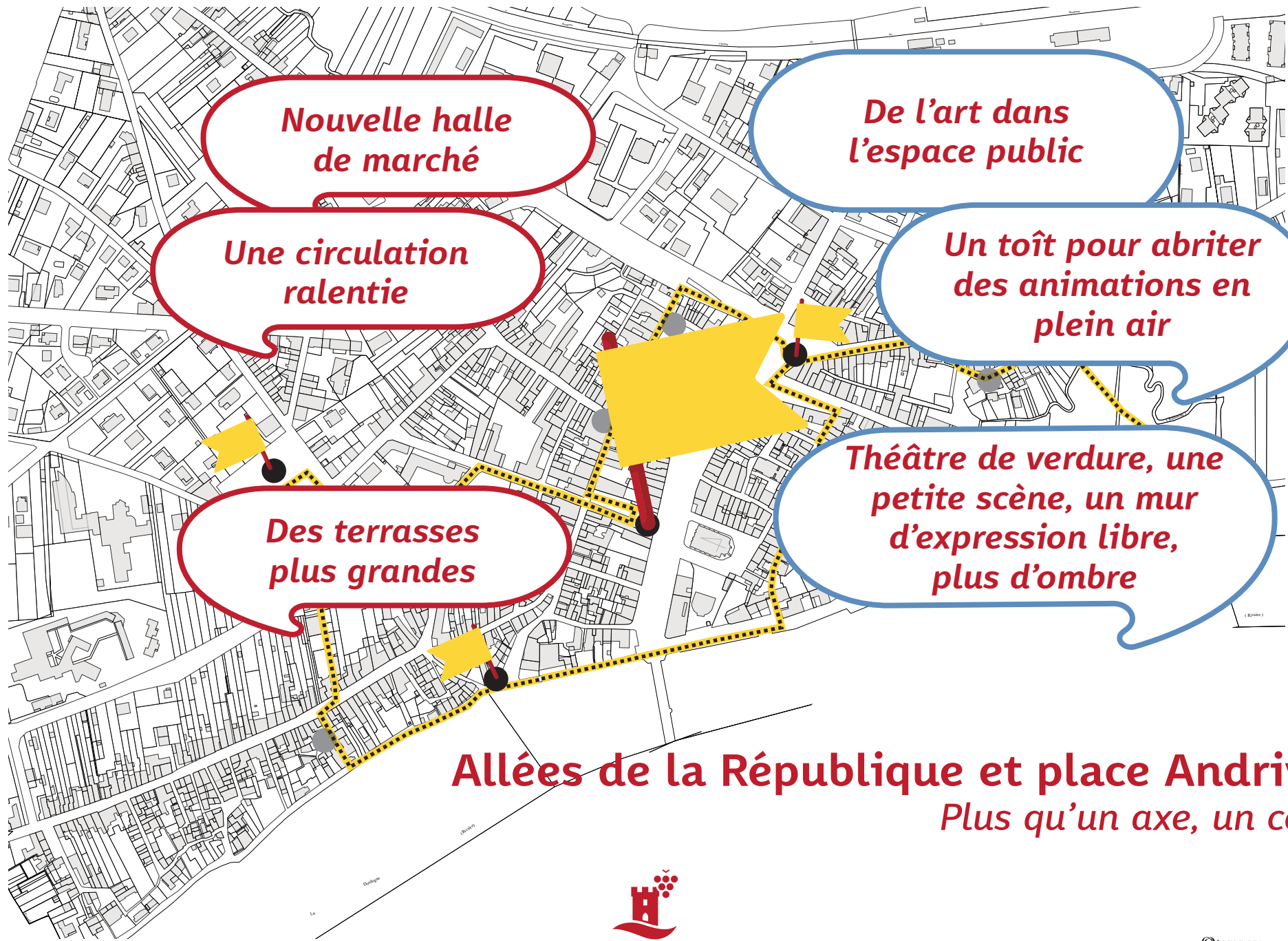
**Entrée de ville
Bienvenue chez nous !**

Dessins de panneaux pour l'entrée de ville



***L'entrée du cœur de ville
une vision pour demain...
et des actions déjà engagées !***





Nouvelle halle de marché

De l'art dans l'espace public

Une circulation ralentie

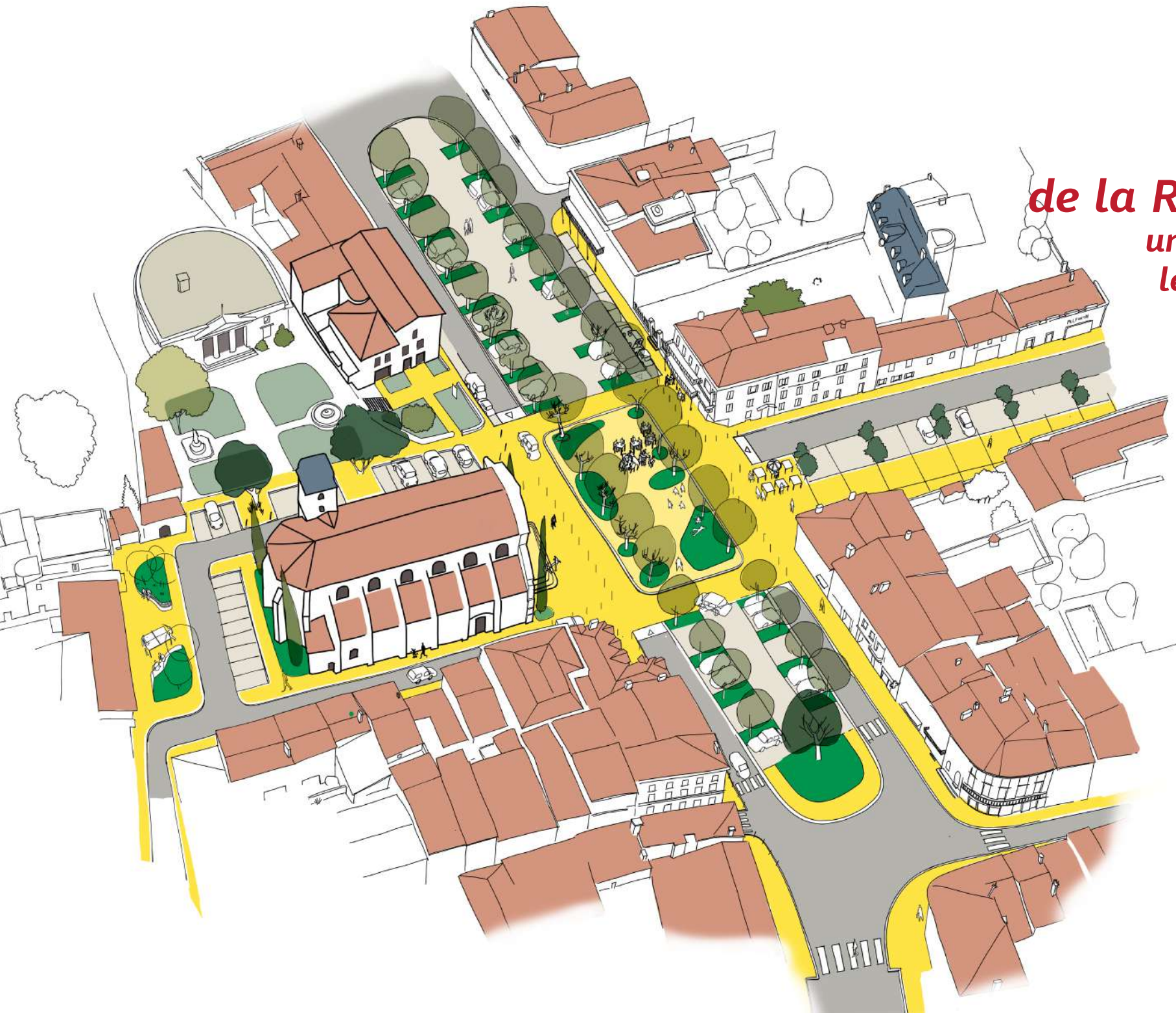
Un toit pour abriter des animations en plein air

Des terrasses plus grandes

Théâtre de verdure, une petite scène, un mur d'expression libre, plus d'ombre

Allées de la République et place Andrivet
Plus qu'un axe, un cœur

**Les Allées
de la République**
*une vision pour
le centre-ville
de demain...*





**Un site pédagogique
de sensibilisation à
l'environnement
pour les écoles**

**Aire de jeux, bibliothèque
mobile, de l'ombre, un
espace paisible de repos**

**Un endroit où
échanger des
savoir-faire**

Espaces loisirs / sportifs

**Espaces cultivés et
ouverture à la nature**

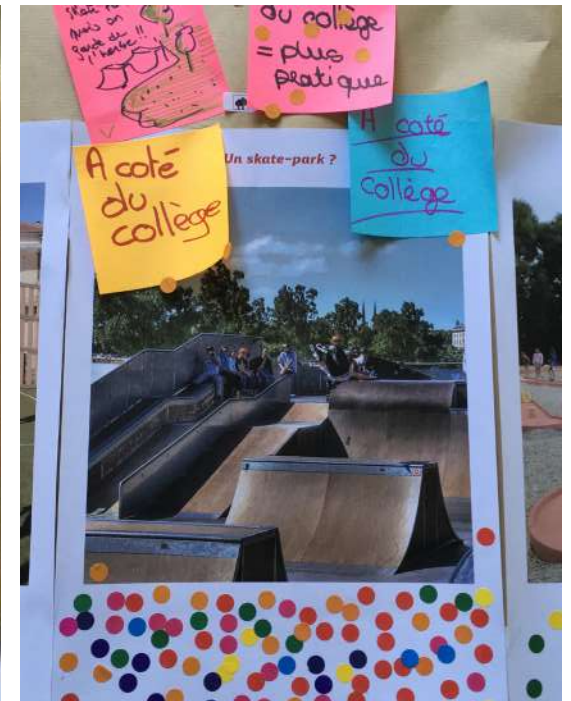
**Espaces d'échange
et de pratique**

**Domaine du Lach
Pour et par la population**

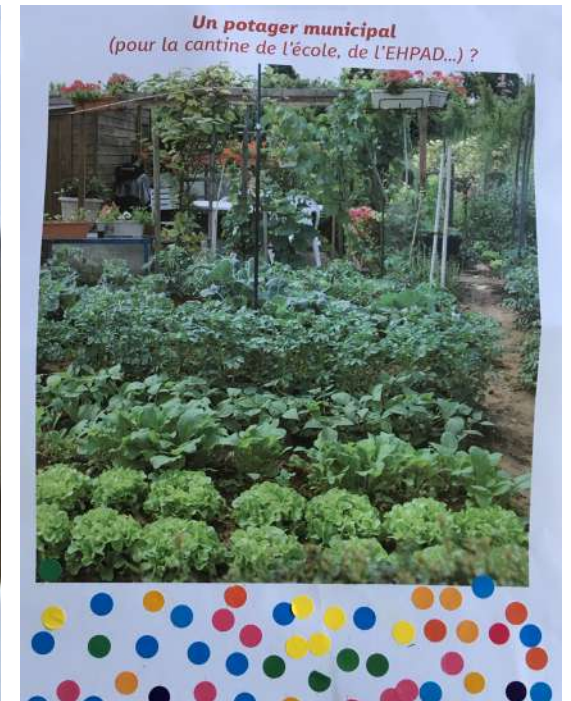
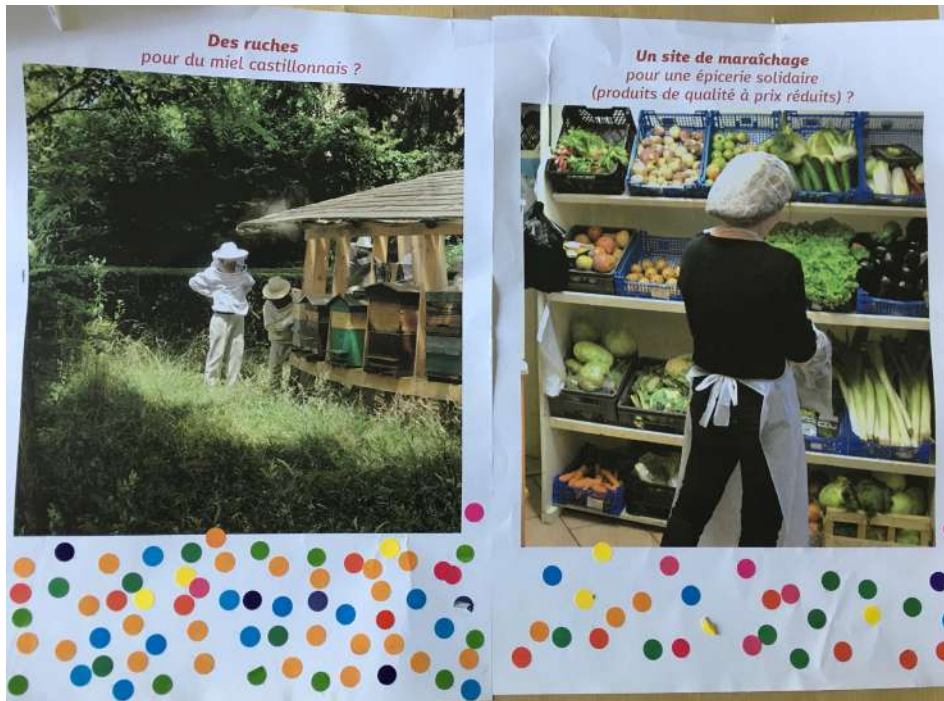
A la Fête du jeu - ateliers participatifs



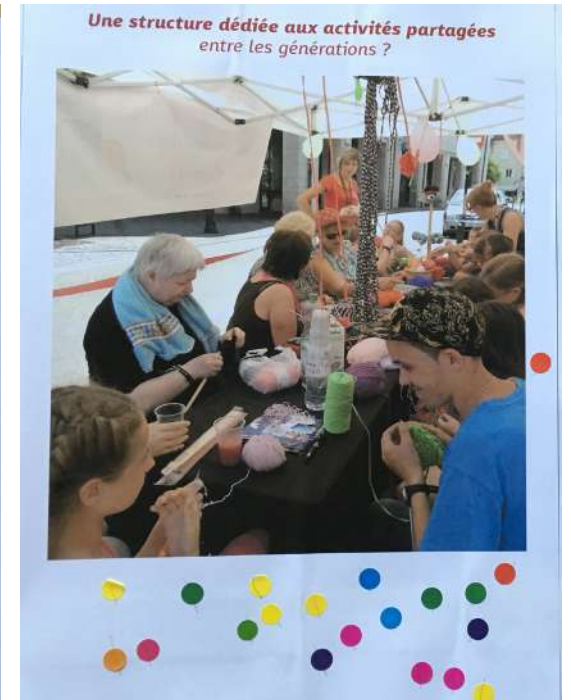
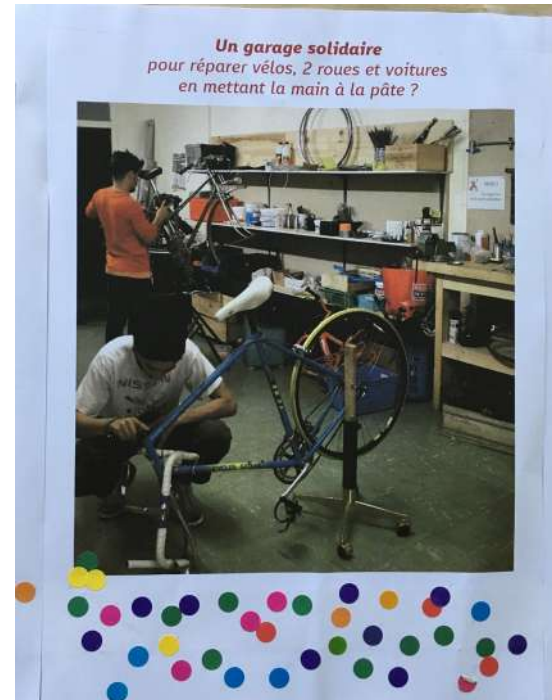
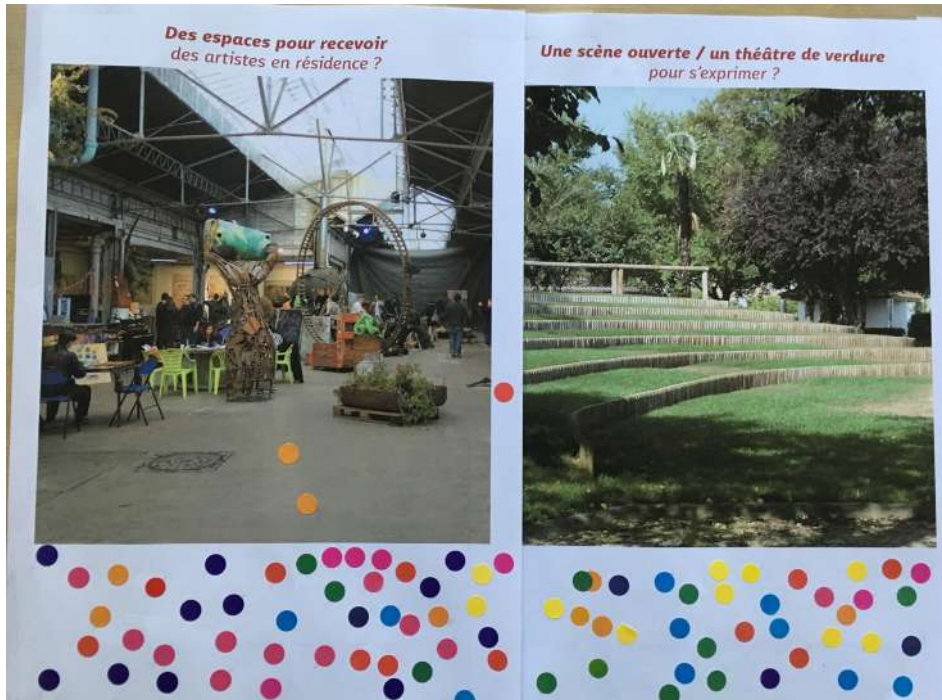
Espaces loisirs / sportifs **parcours sportif/musculation, terrains de sport et de jeux**



Espaces cultivés et ouverture à la nature jardins partagés, potagers pour la cantine, ruches...

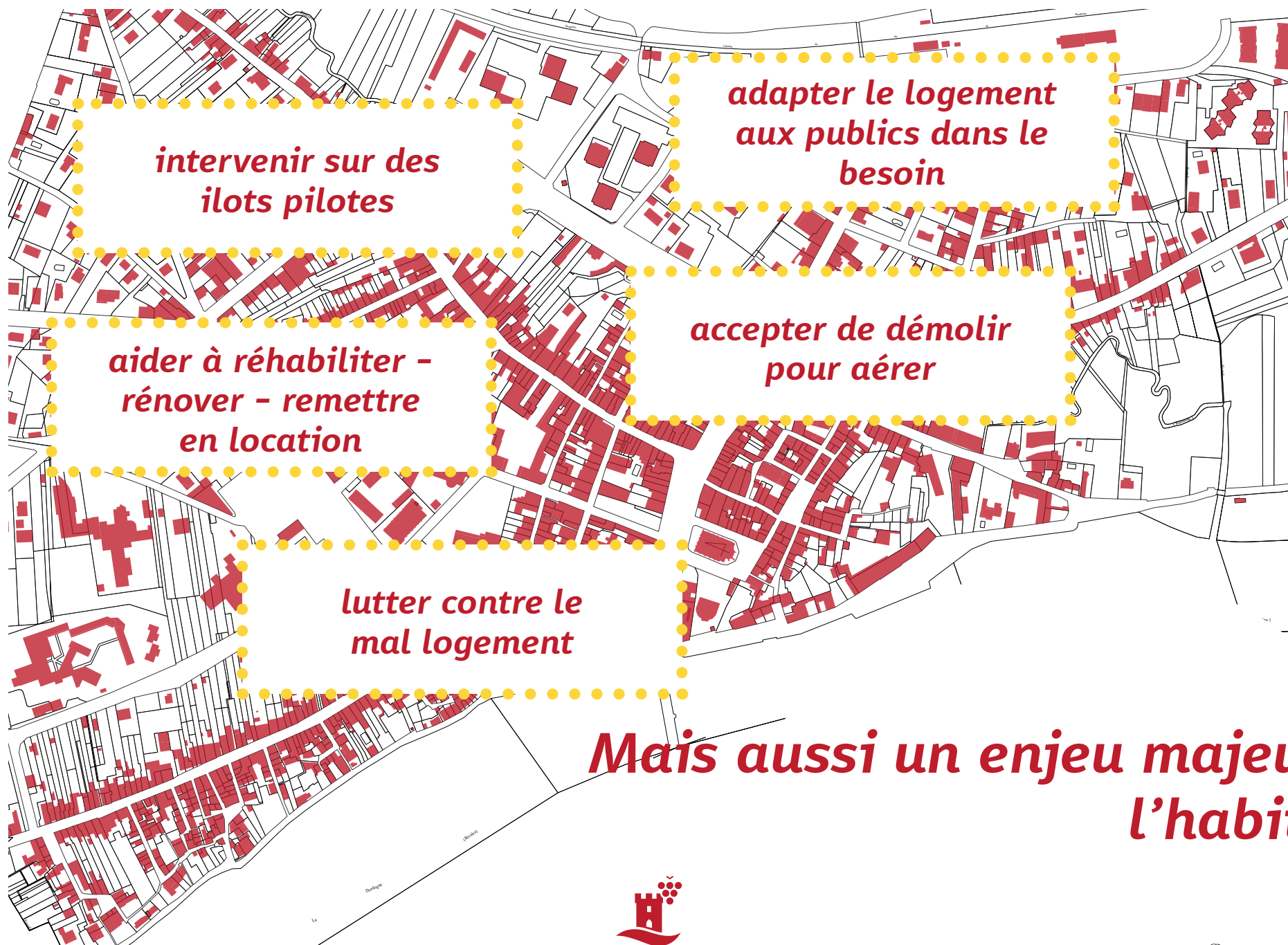


Espaces d'échange et de pratique scène ouverte, ateliers intergénérationnels, ateliers partagés (bricolage,...)





***Mais aussi un enjeu majeur :
l'habitat***



**intervenir sur des
ilots pilotes**

**adapter le logement
aux publics dans le
besoin**

**aider à réhabiliter -
rénover - remettre
en location**

**accepter de démolir
pour aérer**

**lutter contre le
mal logement**

**Mais aussi un enjeu majeur :
l'habitat**

Un nouveau souffle pour Castillon-la-Bataille

***sentiment
d'abandon***

***Hors des
radars des
politiques
publiques***

***« Ce projet nous protégera
du sentiment d'abandon et
des tentations extrémistes
qui se nourrissent de la
désespérance sociale et du
cloisonnement. »***



Un nouveau souffle pour Castillon-la-Bataille

**sentiment
d'abandon**

**Hors des
radars des
politiques
publiques**

« Derrière les façades, il y a une situation de très grande fragilité sociale avec des logements qui sont souvent indignes. »

image négative

**Intégration
dans les
politiques
publiques**



Castillon-la-Bataille

Un nouveau souffle pour Castillon-la-Bataille

**sentiment
d'abandon**

**Hors des
radars des
politiques
publiques**

**retournement d'image :
acteur novateur**

**Castillon au cœur
d'un réseau de
partenaires :
une tête de file ?**

image négative

**Intégration
dans les
politiques
publiques**

« Avec l'appui de la Communauté de Communes, du Département, de la Région, de la Caisse des Dépôts, de l'Etat (ANAH), la Ville a effectué un travail de diagnostic et de programmation qui débouche aujourd'hui sur un projet de territoire défini en programme d'actions à 10 ans. »



Résultat :
en 2019, un projet d'ensemble auquel tout le monde croit



Résultat : en 2019, un projet d'ensemble auquel tout le monde croit



Une garantie de faisabilité : des financements et un appui technique



Une obligation à faire : un calendrier à 5 ans



Des priorités portées par chaque partenaire : une vision d'ensemble



Castillon-la-Bataille, demain on y sera bien parce ...

*qu'elle sera
elle-même !*



*qu'elle sera plus
conviviale et dans
le respect de tous.*

*qu'il y aura une piscine
et la plage aussi !*

*que la ville
va s'illuminer !*

*que ça sera mieux
aménagé et animé.*

*qu'elle sera verte,
propre, tranquille.*

*qu'on se bouge tous pour
que ça change ! Parce qu'on
en a envie et qu'on y croit !*





Parce qu'un projet qui réussit, est un projet où chacun a sa place : continuons la co-construction !

Ce n'est que le début ...

@ inscrivez-vous sur la liste !



Concours du totem participatif de la ville

Continuons la démarche de co-construction dès aujourd'hui :

- fabrication d'un cube
 - exposition
 - lots à gagner
- participer à la création de l'identité visuelle du projet

Vous êtes déjà inscrits ?