

Ville de Castillon-la-Bataille

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal – Décision du Maire

OBJET : N° D25-06-17 DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DU FONDS VERT – AIDE AUX MAIRES BATISSEURS

Le Maire de Castillon-la-Bataille,
Vu l'article L.2122-22-4° du Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu la délibération du Conseil Municipal N° L 20-06/03-17/AG du 15 juin 2020 relative aux délégations consenties au Maire pendant son mandat par le Conseil Municipal ;
Vu la convention d'opération de revitalisation du territoire (ORT) de Castillon-la-Bataille en date du 30 juillet 2019 ;
Vu l'avenant n°1 à la convention ORT de Castillon-la-Bataille en date du 17 mai 2021 valant adhésion au programme Petites Villes de Demain (PVD) ;
Vu l'opération d'aménagement pour le renouveau du centre-ville de Castillon-la-Bataille adoptée en conseil municipal en date du 31 mai 2021 ;

Considérant le programme de travaux confié à inCité Bordeaux Métropole Territoires dans le cadre de la concession d'aménagement, prévoyant le recyclage foncier de 7 îlots et la création de 31 logements ;

Considérant les projets tiers de création de logements, libres comme sociaux, participant à la revitalisation et l'attractivité de la commune de Castillon-la-Bataille

Décide

Article 1 : La Ville arrête la liste des opérations créant au moins 2 logements faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme délivrée au cours de la période allant du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2026, et d'une mise en chantier d'ici le 30 juin 2027, comme suit :

n°	Nature de l'opération	Maître d'ouvrage de l'opération (nom de l'organisme ou si particulier indiqué "personne physique")	Adresse de l'opération	Total logements (nombre)
1	Résidence des Chais - construction logements sociaux neufs	Gironde Habitat	32 rue des deux frères daud	27
2	Résidence des Jasmins - construction logements neufs	SCCV les Jasmins de Castillon	29 rue des deux frères daud	72
3	Îlot république / Victor Hugo - recyclage foncier et création de logement	Bailleur social	1 rue Victor Hugo / 2 et 4 allées de la République	6
4	Darfeuille - recyclage foncier et création de logements	inCité Bordeaux Métropole Territoires	18 rue Victor Hugo	3
5	Îlot Castrum - recyclage foncier et création de logements	inCité Bordeaux Métropole Territoires	Rue Vienne y Vienne	3
6	48 Montaigne - recyclage foncier	inCité Bordeaux Métropole Territoires	48 rue Michel Montaigne	2
7	Champ de Foire - construction maisons neuves	inCité Bordeaux Métropole Territoires	1 rue du Champ de Foire	7
8	Petion - Création de logements	personne physique	quai de la Marine	2
9	Mon Senior - Création de maisons individuelles	Monsenior	chemin du Prieuré	3
TOTAL LOGEMENTS CREEES				125

Article 2 : La ville sollicite le versement d'une aide de 380 500€ au titre du Fonds Vert « aide aux maires bâtisseurs » pour la création de 125 logements sur la période de référence.

Accusé de réception en préfecture
033-213301088-20250627-D250618-AR
Date de télétransmission : 27/06/2025
Date de réception préfecture : 27/06/2025

Article 3: Monsieur le Maire et Madame la Releveuse Municipale sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Article 4: La présente décision sera transmise à Monsieur le Sous Préfet de Libourne. Elle sera communiquée au Conseil Municipal lors de sa prochaine assemblée.

Certifié exécutoire
Compte tenu de la transmission
En Sous-Préfecture le
Et de sa publication le

Extrait certifié conforme au registre
des délibérations du Conseil Municipal
Le 27 juin 2025

Le Maire
Jacques Breillat

